

# INFORME DEL INVENTARIO DE BIENES E INMUEBLES

Corte 30 de Marzo del 2024



ALCALDÍA LOCAL  
DE BOSA



Área Administrativa

## Introducción

El almacén de la Alcaldía Local de Bosa realiza los procedimientos administrativos aplicados para clasificación, registro y control de los bienes muebles cumpliendo lo establecido por los organismos de control, la Contaduría General de la Nación y lo contemplado en el numeral 4.2 del Manual de Procedimientos Administrativos y Contables para el manejo y control de los bienes en las Entidades de Gobierno Distritales, para verificar, clasificar y analizar los bienes de propiedad de la entidad, velar por el registro permanente y valorizado a terceros de las entidades estatales.

Dando cumplimiento a lo establecido en la resolución 001 del 2019 y el nuevo marco normativo contable (NICSP), donde se especifica que la toma física deberá realizarse con el propósito de verificar y clasificar los bienes de propiedad de la Entidad por lo menos una vez al año, durante los meses de agosto y septiembre del año 2024 se realiza la toma física de la alcaldía local de Bosa y sus dependencias.

Actualmente, el Fondo de Desarrollo Local de Bosa tiene en sus inventarios 4.975 bienes como se observa en la Tabla 1.

**Tabla 1. Número de bienes del FDLB**

Tipo de bien	Cantidad	Valor
Bodega Usado	210	\$ 563.191.565
Bodega Nuevo	283	\$ 548.199.767
Servicio	3603	\$ 137.083.993.230
Comodato	879	\$ 856,601,150
<b>Total</b>	<b>4.975</b>	<b>\$ 139.051.985.712</b>

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

*Bodega usado:* De los 210 bienes que se encuentran en Bodega de Usado, 5 elementos con valor de \$7.752.505, corresponden a 2 comodatos que no han podido ser asignados en el aplicativo SICAPITAL los cuales son, la JAC Urbanización Betania y la entidad Raíces nuevas y Cabildo Indígena, en razón a que se encuentran sin RUT, (es de aclarar que los bienes se encuentran al servicio, pero en el sistema no se han podido asignar por lo argumentado anteriormente), los restantes 205 elementos se encuentran para ser asignados a Servidores.

**Tabla 2. Elementos en Bodega Usado**

Tipo	Descripción	Cantidad
Equipo De Computación	Computador	14
Equipo De Computación	Computador Portátil	5
Equipo De Computación	CPU	5
Equipo De Computación	Impresora	13
Equipo De Computación	Monitor	4
Equipo De Computación	Mouse Óptico USB	1
Equipo De Computación	Tablet	5

<b>Tipo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>
Equipo De Computación	Teclado	2
Equipo De Música	Trompetas	1
Equipo De Música	Violín	1
Equipo Médico Y Científico	Cama Hospitalaria	3
Equipo Médico Y Científico	Coche Neurológico	1
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Convencional	3
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Neurológica	1
Equipo Médico Y Científico	Silla Interlocutora Espaldar Malla Negra	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Aire Acondicionado	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Barra De Sonido (Round Bar)	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Cabinas	11
Equipo Y Maquina De Oficina	Cámara Fotográfica	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Capturador Biométrico (Sensor De Huella Digital)	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Consolas	6
Equipo Y Maquina De Oficina	Lector De Código De Barras	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Megáfono	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Micrófonos	3
Equipo Y Maquina De Oficina	Reproductor De DVD	3
Equipo Y Maquina De Oficina	Sistema De Audio	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Teléfonos	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Televisor	9
Equipo Y Maquina De Oficina	Video Beam	2
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Nevera	1
Equipos De Comunicación	Cabina	3
Equipos De Comunicación	Micrófono	2
Equipos De Comunicación	Teléfono	2
Herramientas Y Accesorios	Carpas	6
Licencias	Licencias	7
Maquinaria Industrial	Maquina Collarín Industrial Cama Plana	1
Maquinaria Industrial	Máquina De Coser	6
Maquinaria Industrial	Maquina Plana Industrial	1
Muebles Y Enseres	Archivadores	2
Muebles Y Enseres	Bases	3
Muebles Y Enseres	Cartelera	2
Muebles Y Enseres	División En Vidrio	1
Muebles Y Enseres	División Modular	3
Muebles Y Enseres	División Piso Techo	1

Tipo	Descripción	Cantidad
Muebles Y Enseres	Escritorio	3
Muebles Y Enseres	Estantes	1
Muebles Y Enseres	Folder ama	1
Muebles Y Enseres	Gabinete	26
Muebles Y Enseres	Kit Mesa Y Sillas	2
Muebles Y Enseres	Mesa	1
Muebles Y Enseres	Mesa De Juntas	1
Muebles Y Enseres	Modulo Para Recepción En L	1
Muebles Y Enseres	Mueble	1
Muebles Y Enseres	Puerta	2
Muebles Y Enseres	Puesto De Trabajo	1
Muebles Y Enseres	Puesto De Trabajo Con Silla	2
Muebles Y Enseres	Silla Ergonómica Sin Brazos	9
Muebles Y Enseres	Silla Interlocutora	1
Muebles Y Enseres	Silla Operativa	8
Muebles Y Enseres	Sillas	2
Redes, Líneas Y Cables Estructurado	Potencia Top Pro	2
Total, general		210

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

*Bodega nueva:* De los 283 elementos que se encuentran en Bodega Nuevo, corresponden a 73 elementos que están pendientes de asignación de acuerdo con instrucción del equipo de sistemas y área administrativa, los restantes 210 elementos van con destino a entidades del Distrito y pertenecen a la cuenta contable 15.

**Tabla 3. Elementos en Bodega Nuevo**

Tipo	Descripción	Cantidad
Equipo De Computación	Computador	15
Equipo De Computación	Disco Duro	2
Equipo De Computación	Impresora	1
Equipo De Computación	Tablet	2
Equipo De Transporte Terrestre	Cargador	1
Equipo Médico Y Científico	Cama Hospitalaria	5
Equipo Médico Y Científico	Coche Neurológico	7
Equipo Médico Y Científico	Microscopio	2
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Convencional	10
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Manocleta	3

Tipo	Descripción	Cantidad
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Neurología	11
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Neurológica	7
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Semideportiva	5
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Tipo Cuidador	6
Equipo Médico Y Científico	Sillas De Rueda	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Barra De Sonido (Sound Bar)	42
Equipo Y Maquina De Oficina	Cabinas	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Consola Mezcladora	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Memoria USB	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Parlantes	18
Equipo Y Maquina De Oficina	Regulador De Voltaje	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Sistema Micrófono Inalámbrico	4
Equipo Y Maquina De Oficina	Televisor	50
Equipo Y Maquina De Oficina	Telón Para Proyecciones	22
Equipos De Comunicación	Cabina	22
Equipos De Comunicación	Consola	1
Equipos De Comunicación	Micrófono	13
Equipos De Comunicación	Teléfono	1
Equipos De Recreación Y Deporte	Silla De Rueda Deportiva	11
Herramientas Y Accesorios	Luz Rutilante	1
Muebles Y Enseres	Sillas	1
Muebles Y Enseres	Telescopio	2
Software	Software	11
Total, general		283

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

*Bienes en servicio:* Son los bienes que actualmente se encuentran en uso de los funcionarios de planta y contratistas del FDLB son 3.603 al servicio.

**Tabla 4. Elementos en servicio**

Tipo	Descripción	Cuenta de Placa
Bienes Beneficio Y Uso Público En Servicio	Inversión Parques Locales	89
Bienes Beneficio Y Uso Público En Servicio	Inversión Vías Locales	671
Edificaciones	Edificios	1
Equipo Agrícola	Molino	1
Equipo De Computación	Acceso Point	6
Equipo De Computación	Computador	161

<b>Tipo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta de Placa</b>
Equipo De Computación	Computador Portátil	42
Equipo De Computación	CPU	16
Equipo De Computación	Disco Duro	2
Equipo De Computación	Equipo Activo Red	1
Equipo De Computación	Impresora	14
Equipo De Computación	Modem	1
Equipo De Computación	Modulo Fibra Óptica Para Switch	1
Equipo De Computación	Monitor	17
Equipo De Computación	Servidor	2
Equipo De Computación	Switch	4
Equipo De Computación	Tablet	16
Equipo De Computación	Ups	2
Equipo De Construcción	Cubierta En Acero	1
Equipo De Construcción	Equipo De Soldadura Eléctrica	1
Equipo De Construcción	Escalera	1
Equipo De Construcción	Motosierra	3
Equipo De Construcción	Taladro Industrial	4
Equipo De Construcción	Valla De Contención	50
Equipo De Música	Bombo	1
Equipo De Música	Clarinete	6
Equipo De Música	Conga	1
Equipo De Música	Contrabajo	8
Equipo De Música	Flauta	5
Equipo De Música	Jamblock	1
Equipo De Música	Oboe	2
Equipo De Música	Platillos	1
Equipo De Música	Redoblante	2
Equipo De Música	Saxofón	4
Equipo De Música	Teclado Electrónico	2
Equipo De Música	Timbal	2
Equipo De Música	Trombón	4
Equipo De Música	Trompetas	7
Equipo De Música	Viola	8
Equipo De Música	Violín	42
Equipo De Música	Violonchelo	10
Equipo De Transporte Terrestre	Camioneta	2



<b>Tipo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta de Placa</b>
Equipo De Transporte Terrestre	Campero	1
Equipo De Transporte Terrestre	Motocicleta	1
Equipo De Transporte Terrestre	Vehículo	1
Equipo Médico Y Científico	Balanza	1
Equipo Médico Y Científico	Botiquín	2
Equipo Médico Y Científico	Cama Hospitalaria	139
Equipo Médico Y Científico	Coche Neurológico	38
Equipo Médico Y Científico	Desfibrilador	1
Equipo Médico Y Científico	Juego De Pesas	2
Equipo Médico Y Científico	Kit De Metrología	1
Equipo Médico Y Científico	Recipiente Volumétrico	1
Equipo Médico Y Científico	Silla De Rueda Para Discapacitados	6
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Convencional	250
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Mano cleta	6
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Neurología	12
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Neurológica	90
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Semideportiva	129
Equipo Médico Y Científico	Silla De Ruedas Tipo Cuidador	284
Equipo Médico Y Científico	Silla Interlocutora Espaldar Malla Negra	15
Equipo Médico Y Científico	Sillas De Rueda	77
Equipo Médico Y Científico	Termómetro	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Aire Acondicionado	3
Equipo Y Maquina De Oficina	Amplificador	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Baffles	5
Equipo Y Maquina De Oficina	Cabinas	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Cámara Fotográfica	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Cámara Móvil	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Cámara Web	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Consolas	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Consolas Manual 48 Canales	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Controlador	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Creative Emugracion Profesional USB	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Destructor De Papel	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Equipo Multifuncional	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Escáner	13
Equipo Y Maquina De Oficina	Estabilizador	1

<b>Tipo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta de Placa</b>
Equipo Y Maquina De Oficina	Fax	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Flash Para Cámara Profesional	1
Equipo Y Maquina De Oficina	GPS	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Impresora Térmica	3
Equipo Y Maquina De Oficina	Kit Cargador Y Batería	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Lente	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Maletín De Video Para Cámara	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Megáfono	5
Equipo Y Maquina De Oficina	Memoria USB	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Mezclador De Sonido	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Micrófonos	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Micrófonos Dinámico	3
Equipo Y Maquina De Oficina	Micrófonos Profesionales Multidireccionales	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Pantalla	2
Equipo Y Maquina De Oficina	Parlantes	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Plantea	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Planta Telefónica	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Plotter	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Puerta Archivo Rodante	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Regulador De Voltaje	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Sistema De Luces	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Sistema De Video Conferencia	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Teléfonos	11
Equipo Y Maquina De Oficina	Televisor	6
Equipo Y Maquina De Oficina	Telón Para Proyecciones	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Trípode Para Video Cámara	1
Equipo Y Maquina De Oficina	Video Beam	7
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Bascula	2
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Estufa	1
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Lavaplatos	1
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Mesón	1
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Nevera	1
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Planta Extractora Y Deshidratadora De Aromáticas	1



<b>Tipo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta de Placa</b>
Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	Purificador De Agua	1
Equipos De Comunicación	Amplificador De Sonido	1
Equipos De Comunicación	Cabina	2
Equipos De Comunicación	Grabadora	2
Equipos De Comunicación	Micrófono	11
Equipos De Comunicación	Radio	4
Equipos De Comunicación	Sistema Micrófono Inalámbrico	1
Equipos De Comunicación	Teléfono	14
Equipos De Recreación Y Deporte	Rampa En U	1
Equipos De Recreación Y Deporte	Silla De Rueda Deportiva	15
Herramientas Y Accesorios	Batería Recargable	1
Herramientas Y Accesorios	Binoculares	2
Herramientas Y Accesorios	Bote Inflable	1
Herramientas Y Accesorios	Camilla Fécula Espinal Larga	2
Herramientas Y Accesorios	Carpas	12
Herramientas Y Accesorios	Compresor	2
Herramientas Y Accesorios	Corno Frances Doble	4
Herramientas Y Accesorios	Gato Hidráulico	1
Herramientas Y Accesorios	Hidro lavadora	7
Herramientas Y Accesorios	Luz Rutilante	2
Herramientas Y Accesorios	Odómetro De 0 A 100 Mes	1
Herramientas Y Accesorios	Pirógrafo	1
Herramientas Y Accesorios	Sistema De Iluminación Portátil	3
Herramientas Y Accesorios	Sistema De Riego	1
Herramientas Y Accesorios	Sonda Destapa caños	1
Herramientas Y Accesorios	Sopladora Portable VP 623	2
Licencias	Licencias	2
Maquinaria Industrial	Platillo De Choque	1
Maquinaria Industrial	Sierra De Banco	1
Muebles Y Enseres	Archivador Metálico 4 Gavetas	5
Muebles Y Enseres	Archivadores	36
Muebles Y Enseres	Atril	102
Muebles Y Enseres	Biblioteca	3
Muebles Y Enseres	Cama	6
Muebles Y Enseres	Carro Móvil Para Equipos De Computo	1
Muebles Y Enseres	Cartelera	8

<b>Tipo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta de Placa</b>
Muebles Y Enseres	División En Vidrio	1
Muebles Y Enseres	División Modular	2
Muebles Y Enseres	División Piso Techo	1
Muebles Y Enseres	Divisiones De Oficina *4 Unidades Con Superficie	2
Muebles Y Enseres	Dumio	1
Muebles Y Enseres	Entrepaño Divisor X Entrepaño	9
Muebles Y Enseres	Escritorio	11
Muebles Y Enseres	Estantes	26
Muebles Y Enseres	Estiba	2
Muebles Y Enseres	Estructura En Aluminio	1
Muebles Y Enseres	Figuras Inflables	4
Muebles Y Enseres	Folder ama	8
Muebles Y Enseres	Gabinete	3
Muebles Y Enseres	Kit Mesa Y Sillas	4
Muebles Y Enseres	Lakers	1
Muebles Y Enseres	Mesa	32
Muebles Y Enseres	Mesa Circular	4
Muebles Y Enseres	Mesa De Juntas	2
Muebles Y Enseres	Mesa Hexagonal	2
Muebles Y Enseres	Mesa Para Computador	6
Muebles Y Enseres	Modulo Para Recepción En L	1
Muebles Y Enseres	Morral Porta Equipo	6
Muebles Y Enseres	Mueble	12
Muebles Y Enseres	Paneles	5
Muebles Y Enseres	Parqueadero Para Bicicletas 10 Puestos	5
Muebles Y Enseres	Puerta	5
Muebles Y Enseres	Puesto De Trabajo	120
Muebles Y Enseres	Puesto De Trabajo Con Silla	38
Muebles Y Enseres	Puesto De Trabajo Gerencial	5
Muebles Y Enseres	Puf	4
Muebles Y Enseres	Punto Ecológico Canecas	6
Muebles Y Enseres	Rack De Comunicaciones/Centro Computo	1
Muebles Y Enseres	Sala De Juntas Con Sillas	1
Muebles Y Enseres	Silla Ergonómica Con Brazos	9
Muebles Y Enseres	Silla Ergonómica Sin Brazos	38
Muebles Y Enseres	Silla Gerencial	67

Tipo	Descripción	Cuenta de Placa
Muebles Y Enseres	Silla Interlocutora	24
Muebles Y Enseres	Silla Operativa	306
Muebles Y Enseres	Silla Para Dibujo	36
Muebles Y Enseres	Sillas	3
Muebles Y Enseres	Sillas Plásticas	110
Muebles Y Enseres	Sistema De Archivo Rodante Múltiple	8
Muebles Y Enseres	Sofá	9
Muebles Y Enseres	Tándem Novaiso Traslucido	14
Muebles Y Enseres	Tarima	1
Otra Maquinaria Y Equipo	Generador	2
Otra Maquinaria Y Equipo	Generador Eléctrico 6 Kva Dim	1
Otra Maquinaria Y Equipo	Guadañadora	2
Otra Maquinaria Y Equipo	Motobomba	3
Otra Maquinaria Y Equipo	Moto rozadora	1
Otra Maquinaria Y Equipo	Planta Eléctrica	2
Terrenos Urbanos	Terreno	1
Total, general		3603

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

Los bienes en *comodato* se definen como “un contrato en que una de las partes entrega a la otra gratuitamente una especie mueble o raíz, para que haga uso de ella, y con cargo de restituir la misma especie después de terminar el uso”. Este contrato no se perfecciona sino por la tradición de la cosa. La finalidad de los comodatos es el desarrollo de las actividades encaminadas al cumplimiento de su cometido estatal.

Actualmente se encuentran asignados 879 elementos por un valor de \$856'601.150 que pertenecen a 80 comodatarios, así mismo, se asignaron en el sistema SICAPITAL.

**Tabla 5. Bienes en comodato**

Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
1	Asociación De Padres De Hogares De Bienestar Mi Gran Futuro	800070716	459-2021 Cto-Cmdt (64901)	6	2.460.600
2	Asociación Parque El Canadá	860021793	547-2023	30	10.920.000
3	Asociación Resurgir Palestina	800155835	345 2021	2	411.024
4	JAC Barrio El Danubio Azul	830033490	438-2021 Cto-Cmdt (64842)	1	2.006.587
5	JAC Barrio San Diego El Camino Etapa Iv	901714457	485-2021 Cto-Cmdt (67028)	8	9.921.051
6	JAC Barrio Bosa Las Vegas San Ignacio	901708842	552-2023	9	13.193.722

Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
7	JAC Barrio Bosques De Maryland	830097613	420-2021 Cto-Cmdt (64702)	11	14.733.379
8	JAC Barrio Brasilia I Y II Sector	800162302	304-2022 Cto-Cmdt (71372)	7	5.868.695
9	JAC Barrio El Jardín	800165285	440-2021 Cto-Cmdt (64845)	20	19.547.572
10	JAC Barrio El Progreso Zona Séptima	830061378	457-2021 Cto-Cmdt (64899)	5	5.916.135
11	JAC Barrio El Regalo	800143693	442-2021 Cto-Cmdt (64847)	14	18.277.858
12	JAC Barrio Islandia I Y II	800133491	494-2021 Cto-Cmdt (64860)	12	13.871.857
13	JAC Barrio La Arboleda	830030564	447-2021 Cto-Cmdt (64853)	2	3.016.000
14	JAC Barrio La Azucena	860061267	434-2021 Cto-Cmdt (64837)	13	16.863.779
15	JAC Barrio La Concepción De Bosa	830030177	449-2021 Cto-Cmdt (64856)	14	8.286.435
16	JAC Barrio La Portada	800153723	548-2023	8	12.294.374
17	JAC Barrio La Veguita	800173493	451-2021 Cto-Cmdt (64859)	8	8.525.102
18	JAC Barrio Olarte De Bosa	800078245	408-2021 Cto-Cmdt (63885)	25	24.200.917
19	JAC Barrio Primavera Sur	830061816	454-2021 Cto-Cmdt (64862)	11	8.666.650
20	JAC Barrio Providencia Alta	830057832	484-2021 Cto-Cmdt (67027)	4	3.127.650
21	JAC Barrio San Pedro II Sector	900260102	350-2021 Cto-Cmdt (67035)	6	4.263.000
22	JAC Barrio Villa Anny	830035282	461-2021 Cto-Cmdt (64904)	10	8.942.972
23	JAC Barrio Bosa Linda	830055946	546-2023	8	12.743.546
24	JAC De La Urbanización La Esperanza De Tibanica	901598145	458-2021 Cto-Cmdt (64900)	5	7.001.879
25	JAC De La Vereda San Bernardino	900254119	351-2021 Cto-Cmdt (61502)	4	9.159.472
26	JAC Barrio Andalucía	800007030	435-2021 Cto-Cmdt (64838)	2	818.432
27	JAC Barrio Brasil II Sector	800234264	555-2023	6	11.293.587
28	JAC Barrio Charles De Gaulle	900068573	437-2021 Cto-Cmdt (64841)	11	5.639.968
29	JAC Barrio Chico Sur	800059674	352-2021 Cto-Cmdt (61505)	20	14.894.577
30	JAC Barrio El Corzo	900247671	409-2021 Cto-Cmdt (63878)	10	12.737.137
31	JAC Barrio El Paraíso	800106576	492-2021 Cto-Cmdt (64797)	10	9.164.498
32	JAC Barrio El Recuerdo De Santa Fe	900279248	Nuevo Comodato	16	12.034.272
33	JAC Barrio Holanda	860056652	551-2023	7	12.823.787
34	JAC Barrio Hortelanos Danubio I	901581958	332-2021 Cto-Cmdt (61328)	7	4.811.384
35	JAC Barrio Jiménez De Quesada	830066173	444-2021 Cto-Cmdt (64849)	14	9.957.362
36	JAC Barrio José María Carbonell	860401348	445-2021 Cto-Cmdt (64851)	7	11.797.226
37	JAC Barrio La Esmeralda Bosa	830094216	356-2021 Cto-Cmdt (61514)	6	11.269.421
38	JAC Barrio La Independencia	901602493	422-2021 Cto-Cmdt (64720)	20	17.427.849
39	JAC Barrio Manzanares	900000071	453-2021 Cto-Cmdt (64861)	9	5.028.877
40	JAC Barrio San Pablo II Sector	800045069	336-2021 Cto-Cmdt (61597)	23	22.636.063
41	JAC Barrio Santa Fe	830063067	357-2021 Cto-Cmdt (61535)	4	9.047.627
42	JAC Barrio Subnormal Urb. El Tanque	830018342	443-2021 Cto-Cmdt (64848)	10	6.869.054

Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
43	JAC Barrio Urbanización El Llano	830029070	363-2021_Cto-Cmdt (61497)	28	21.176.709
44	JAC Barrio Urbanización Villa Los Sauces	800240905	419-2021 Cto-Cmdt (64718)	12	16.043.811
45	JAC Barrio Villa Colombia	830045604	489-2021 Cto-Cmdt (67037)	14	9.957.362
46	JAC Barrio Villa De Los Comuneros	901118024	305-2022 Cto-Cmdt (71373)	19	21.934.720
47	JAC Barrio Villa Emma	901730010	554-2023	10	13.995.350
48	JAC Barrio Villas Velero	900301568	359-2021 Cto-Cmdt (61538)	8	9.356.776
49	JAC Barrio El Anheló	830021916	439-2021 Cto-Cmdt (64843)	4	3.214.650
50	JAC Barrio El Motorista	800108092	441-2021 Cto-Cmdt (64846)	8	7.586.074
51	JAC Barrio El Potrerito	901584055	456-2021 Cto-Cmdt (64898)	3	4.177.899
52	JAC Barrio El Recuerdo	900914354	337-2021 Cto-Cmdt (61595)	18	11.958.362
53	JAC Barrio La Estanzuela	800109117	483-2021 Cto-Cmdt (67023)	5	2.959.450
54	JAC Barrio La Portada III	900585557	450-2021 Cto-Cmdt (64857)	2	1.999.840
55	JAC Urbanización San Diego III Etapa	900448303	488-2021 Cto-Cmdt (67036)	4	1.576.877
56	JAC Barrio Antonia Santos	830056748	401-2021 Cto-Cmdt (61504)	8	10.202.693
57	JAC Barrio Argelia De Bosa	900029938	433-2021 Cto-Cmdt (64835)	8	8.337.074
58	JAC Barrio El Bosque De Bosa	830043713	364-2021 Cto-Cmdt (61507)	19	11.333.141
59	JAC Barrio El Palmar	830058945	452-2021 Cto-Cmdt (64717)	9	10.137.518
60	JAC Barrio El Triunfo	830035871	334-2021 Cto-Cmdt (61596)	9	9.370.012
61	JAC Barrio Escocia Vi De Bosa	800161796	354-2021 Cto-Cmdt (61510)	5	10.970.277
62	JAC Barrio Humberto Valencia I	830064505	493-2021 Cto-Cmdt (64855)	26	21.979.599
63	JAC Barrio José María Carbonell I Sector	830063829	460-2021 Cto-Cmdt (64902)	10	9.996.218
64	JAC Barrio La Amistad	860515417	446-2021 Cto-Cmdt (64852)	15	13.106.593
65	JAC Barrio La Florida De Bosa	830033837	421-2021 Cto-Cmdt (64719)	7	8.908.239
66	JAC Barrio La Palestina De Bosa	900003036	423-2021 Cto-Cmdt (64721)	8	5.299.606
67	JAC Barrio Los Laureles Del Sur	800155554	410-2021 Cto-Cmdt (63884)	21	10.393.521
68	JAC Barrio Los Naranjos	860522324	553-2023	6	11.817.431
69	JAC Barrio Pablo Sexto Bosa	860515053	428-2021 Cto-Cmdt (64812)	9	13.737.801
70	JAC Barrio Piamonte	830096233	429-2021 Cto-Cmdt (64813)	7	10.613.906
71	JAC Barrio Villa Clemencia	800082460	430-2021 Cto-Cmdt (64816)	10	7.553.642
72	JAC Barrio Villa Nohora Sector III	832006495	432-2021 Cto-Cmdt (64817)	12	7.633.199
73	JAC Barrio Carlos Alban Holguín	830055533	550-2023	9	13.737.801
74	JAC Barrio José Antonio Galán	860535905	355-2021 Cto-Cmdt (61512)	32	30.472.240
75	JAC Barrio Divino Niño	800217390	424-2021 Cto-Cmdt (63876)	26	22.484.608
76	JAC Barrio Santa fe III Sector De La Localidad	900537946	430-2021 Cto-Cmdt (64815)	7	7.455.192
77	JAC Barrio Villa Del Rio	800159822	358-2021 Cto-Cmdt (61537)	24	20.455.944
78	JAC Barrio Nuestra Señora De La Paz	830063928	425-2021 Cto-Cmdt (64809)	19	21.142.652

Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
79	JAC Barrio Nueva Granada II Sector	830121211	426-2021 Cto-Cmdt (64810)	9	7.421.710
80	Martha Cecilia Arteaga Lozano	65730005	549-2023	4	3.631.276
Total, General				879	856.601.150

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

Se encuentran pendientes 2 organizaciones por asignación en el sistema SICAPITAL:

La primera organización es la Junta De Acción Comunal Urbanización Betania, que se encuentran en proceso de elección, una vez terminada el IDPAC procede a certificar los elegidos por la comunidad, es de aclarar que para obtener el RUT es necesario el certificado de existencia y representación legal otorgado por el IDPAC. A continuación, se relacionan los elementos en comodato:

Escritorio	Placa 1176023	Valor \$594.505
Computador	Placa 1176021	Valor \$2'999.000
Impresora	Placa 1176022	Valor \$959.000
		Total \$4'552.505

La segunda es Raíces nuevas y cabildo indígena pendiente por sacar RUT, el representante legal falleció y estamos en espera de respuesta de la designación del nuevo representante, A continuación, se relacionan los elementos en comodato:

Maquina collarín	Placa 1176030	Valor \$2'150.000
Maquina plana	Placa 1176032	Valor \$1'050.000
		Total \$3'200.000

Se realizo solicitud formal del RUT a las organizaciones para realizar el cargue de inventarios en contrato de comodato en el aplicativo SICAPITAL, a continuación, relaciono el número de radicados: **2023572130191 – 20235721302061 – 20235721130211**, los oficios fueron enviados el 28 de agosto del 2023, para el 2024 se presenta nuevamente toma física para revisar documentación.

El proceso de actualización de comodatos para el 2024 es el siguiente:

**Tabla 6. Proceso de actualización de comodatos primer y segundo semestre**

Fase	Proceso	Tiempo	Inicio	Finaliza
1	Realizar visitas a los comodatarios, así como levantamiento de inventarios y actualización de documentación (acta de visita, firma de inventarios, Rut., documento del representante legal).	3 meses	Marzo 01	Mayo 01
2	Realizar el reintegro de los bienes en el sistema SICAPITAL para la liquidación de los comodatos actuales.	3 meses (si aplican)	Marzo 01	Mayo 01
3	Entregar la documentación de la Fase 1 y 2, al Abogado Edward Moreno, designado para realizar el proceso de liquidación de comodatos.	2 meses (si aplican)	Mayo 01	Junio 30
4	Realizar nuevos contratos de comodato por parte del Dr. Edward Moreno del equipo de contratación.	3 meses (si aplica)	Mayo 01	Julio 31



Fase	Proceso	Tiempo	Inicio	Finaliza
5	Realizar la asignación de bienes en el sistema SICAPITAL para los nuevos comodatos.	3 meses (si aplica)	Mayo 01	Julio 31
6	Firmar y legalizar los contratos de comodatos.	3 meses (si aplica)	Mayo 01	Julio 31

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa). Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

Los comodatos del FDLB, se encuentran asignados de la siguiente manera:

**Tabla 7. Elementos a cargo en comodato**

Responsable del comodato	Cantidad de comodatarios	Cantidad de elementos a cargo	Porcentaje
J.A.C.	76	827	95,22%
Asociaciones	3	38	4,32%
Hogares	1	4	0,46%
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>879</b>	<b>100%</b>

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

**Tabla 8. Elementos pendientes de asignación SICAPITAL**

Responsable del comodato	Cantidad de comodatarios	Cantidad de elementos a cargo	Porcentaje
J.A.C.	1	3	60%
Asociaciones	1	2	40%
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>100%</b>

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa). Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

**Tabla 9. Descripción de elementos en comodatos**

Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
1	Asociación De Padres De Hogares De Bienestar Mi Gran Futuro	800070716	459-2021 Cto-Cmdt (64901)	6	2.460.600
2	Asociación Parque El Canadá	860021793	547-2023	30	10.920.000
3	Asociación Resurgir Palestina	800155835	345 2021	2	411.024
4	JAC Barrio El Danubio Azul	830033490	438-2021 Cto-Cmdt (64842)	1	2.006.587
5	JAC Barrio San Diego El Camino Etapa Iv	901714457	485-2021 Cto-Cmdt (67028)	8	9.921.051
6	JAC Barrio Bosa Las Vegas San Ignacio	901708842	552-2023	9	13.193.722
7	JAC Barrio Bosques De Maryland	830097613	420-2021 Cto-Cmdt (64702)	11	14.733.379
8	JAC Barrio Brasilia I Y II Sector	800162302	304-2022 Cto-Cmdt (71372)	7	5.868.695
9	JAC Barrio El Jardín	800165285	440-2021 Cto-Cmdt (64845)	20	19.547.572

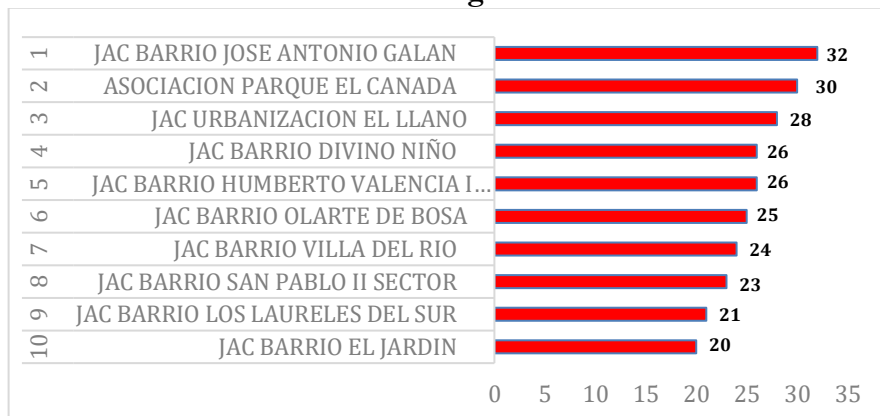
Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
10	JAC Barrio El Progreso Zona Séptima	830061378	457-2021 Cto-Cmdt (64899)	5	5.916.135
11	JAC Barrio El Regalo	800143693	442-2021 Cto-Cmdt (64847)	14	18.277.858
12	JAC Barrio Islandia I Y II	800133491	494-2021 Cto-Cmdt (64860)	12	13.871.857
13	JAC Barrio La Arboleda	830030564	447-2021 Cto-Cmdt (64853)	2	3.016.000
14	JAC Barrio La Azucena	860061267	434-2021 Cto-Cmdt (64837)	13	16.863.779
15	JAC Barrio La Concepción De Bosa	830030177	449-2021 Cto-Cmdt (64856)	14	8.286.435
16	JAC Barrio La Portada	800153723	548-2023	8	12.294.374
17	JAC Barrio La Veguita	800173493	451-2021 Cto-Cmdt (64859)	8	8.525.102
18	JAC Barrio Olarte De Bosa	800078245	408-2021 Cto-Cmdt (63885)	25	24.200.917
19	JAC Barrio Primavera Sur	830061816	454-2021 Cto-Cmdt (64862)	11	8.666.650
20	JAC Barrio Providencia Alta	830057832	484-2021 Cto-Cmdt (67027)	4	3.127.650
21	JAC Barrio San Pedro II Sector	900260102	350-2021 Cto-Cmdt (67035)	6	4.263.000
22	JAC Barrio Villa Anny	830035282	461-2021 Cto-Cmdt (64904)	10	8.942.972
23	JAC Barrio Bosa Linda	830055946	546-2023	8	12.743.546
24	JAC De La Urbanización La Esperanza De Tibanica	901598145	458-2021 Cto-Cmdt (64900)	5	7.001.879
25	JAC De La Vereda San Bernardino	900254119	351-2021 Cto-Cmdt (61502)	4	9.159.472
26	JAC Barrio Andalucía	800007030	435-2021 Cto-Cmdt (64838)	2	818.432
27	JAC Barrio Brasil II Sector	800234264	555-2023	6	11.293.587
28	JAC Barrio Charles De Gaulle	900068573	437-2021 Cto-Cmdt (64841)	11	5.639.968
29	JAC Barrio Chico Sur	800059674	352-2021 Cto-Cmdt (61505)	20	14.894.577
30	JAC Barrio El Corzo	900247671	409-2021 Cto-Cmdt (63878)	10	12.737.137
31	JAC Barrio El Paraíso	800106576	492-2021 Cto-Cmdt (64797)	10	9.164.498
32	JAC Barrio El Recuerdo De Santa Fe	900279248	Nuevo Comodato	16	12.034.272
33	JAC Barrio Holanda	860056652	551-2023	7	12.823.787
34	JAC Barrio Hortelanos Danubio I	901581958	332-2021 Cto-Cmdt (61328)	7	4.811.384

Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
35	JAC Barrio Jiménez De Quesada	830066173	444-2021 Cto-Cmdt (64849)	14	9.957.362
36	JAC Barrio José María Carbonell	860401348	445-2021 Cto-Cmdt (64851)	7	11.797.226
37	JAC Barrio La Esmeralda Bosa	830094216	356-2021 Cto-Cmdt (61514)	6	11.269.421
38	JAC Barrio La Independencia	901602493	422-2021 Cto-Cmdt (64720)	20	17.427.849
39	JAC Barrio Manzanares	900000071	453-2021 Cto-Cmdt (64861)	9	5.028.877
40	JAC Barrio San Pablo II Sector	800045069	336-2021 Cto-Cmdt (61597)	23	22.636.063
41	JAC Barrio Santa Fe	830063067	357-2021 Cto-Cmdt (61535)	4	9.047.627
42	JAC Barrio Subnormal Urb El Tanque	830018342	443-2021 Cto-Cmdt (64848)	10	6.869.054
43	JAC Barrio Urbanización El Llano	830029070	363-2021_Cto-Cmdt (61497)	28	21.176.709
44	JAC Barrio Urbanización Villa Los Sauces	800240905	419-2021 Cto-Cmdt (64718)	12	16.043.811
45	JAC Barrio Villa Colombia	830045604	489-2021 Cto-Cmdt (67037)	14	9.957.362
46	JAC Barrio Villa De Los Comuneros	901118024	305-2022 Cto-Cmdt (71373)	19	21.934.720
47	JAC Barrio Villa Emma	901730010	554-2023	10	13.995.350
48	JAC Barrio Villas Velero	900301568	359-2021 Cto-Cmdt (61538)	8	9.356.776
49	JAC Barrio El Anheló	830021916	439-2021 Cto-Cmdt (64843)	4	3.214.650
50	JAC Barrio El Motorista	800108092	441-2021 Cto-Cmdt (64846)	8	7.586.074
51	JAC Barrio El Potrerito	901584055	456-2021 Cto-Cmdt (64898)	3	4.177.899
52	JAC Barrio El Recuerdo	900914354	337-2021 Cto-Cmdt (61595)	18	11.958.362
53	JAC Barrio La Estanzuela	800109117	483-2021 Cto-Cmdt (67023)	5	2.959.450
54	JAC Barrio La Portada III	900585557	450-2021 Cto-Cmdt (64857)	2	1.999.840
55	JAC Urbanización San Diego III Etapa	900448303	488-2021 Cto-Cmdt (67036)	4	1.576.877
56	JAC Barrio Antonia Santos	830056748	401-2021 Cto-Cmdt (61504)	8	10.202.693
57	JAC Barrio Argelia De Bosa	900029938	433-2021 Cto-Cmdt (64835)	8	8.337.074
58	JAC Barrio El Bosque De Bosa	830043713	364-2021 Cto-Cmdt (61507)	19	11.333.141
59	JAC Barrio El Palmar	830058945	452-2021 Cto-Cmdt (64717)	9	10.137.518

Nº	Comodato	Nit	Nº Contrato	Bienes	Valor
60	JAC Barrio El Triunfo	830035871	334-2021 Cto-Cmdt (61596)	9	9.370.012
61	JAC Barrio Escocia Vi De Bosa	800161796	354-2021 Cto-Cmdt (61510)	5	10.970.277
62	JAC Barrio Humberto Valencia I	830064505	493-2021 Cto-Cmdt (64855)	26	21.979.599
63	JAC Barrio José María Carbonell I Sector	830063829	460-2021 Cto-Cmdt (64902)	10	9.996.218
64	JAC Barrio La Amistad	860515417	446-2021 Cto-Cmdt (64852)	15	13.106.593
65	JAC Barrio La Florida De Bosa	830033837	421-2021 Cto-Cmdt (64719)	7	8.908.239
66	JAC Barrio La Palestina De Bosa	900003036	423-2021 Cto-Cmdt (64721)	8	5.299.606
67	JAC Barrio Los Laureles Del Sur	800155554	410-2021 Cto-Cmdt (63884)	21	10.393.521
68	JAC Barrio Los Naranjos	860522324	553-2023	6	11.817.431
69	JAC Barrio Pablo Sexto Bosa	860515053	428-2021 Cto-Cmdt (64812)	9	13.737.801
70	JAC Barrio Piamonte	830096233	429-2021 Cto-Cmdt (64813)	7	10.613.906
71	JAC Barrio Villa Clemencia	800082460	430-2021 Cto-Cmdt (64816)	10	7.553.642
72	JAC Barrio Villa Nohora Sector III	832006495	432-2021 Cto-Cmdt (64817)	12	7.633.199
73	Junta De Acción Comunal Carlos Alban Holguín	830055533	550-2023	9	13.737.801
74	JAC Barrio José Antonio Galán	860535905	355-2021 Cto-Cmdt (61512)	32	30.472.240
75	JAC Barrio Divino Niño	800217390	424-2021 Cto-Cmdt (63876)	26	22.484.608
76	JAC Barrio Santa fe III Sector De La Localidad	900537946	430-2021 Cto-Cmdt (64815)	7	7.455.192
77	JAC Barrio Villa Del Rio	800159822	358-2021 Cto-Cmdt (61537)	24	20.455.944
78	JAC Barrio Nuestra Señora De La Paz	830063928	425-2021 Cto-Cmdt (64809)	19	21.142.652
79	JAC Barrio Nueva Granada II Sector	830121211	426-2021 Cto-Cmdt (64810)	9	7.421.710
80	Martha Cecilia Arteaga Lozano	65730005	549-2023	4	3.631.276
Total, General				879	856.601.150

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

### Ilustración 1. Entidades con más elementos a cargo en comodato



**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

### Ilustración 2. Organizaciones con valores más altos a cargo en comodato



**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa) a partir del reporte SICAPITAL. Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

A continuación, se evidencian los factores más relevantes sobre la cantidad de elementos y valores de los comodatos actuales en el FDLB:

- ✓ La Alcaldía Local cuenta con 80 comodatos que comprenden 879 elementos, de los cuales 76 pertenecen a Juntas de Acción Comunal, 3 Asociaciones y 1 Hogar.
- ✓ El comodato con más elementos a cargo y valor es la JAC Barrio José Antonio Galán con 32 elementos por valor de \$30.472.240.
- ✓ Las siguientes entidades se encuentran pendientes de asignación en el sistema SICAPITAL por falta de RUT, JAC Urbanización Betania con un valor de elementos en comodato de \$4`552.505 y la organización Raíces Nuevas y Cabildo Indígena con un valor de \$3`200.000.

## 1. Oportunidades de mejora del almacén FDLB

Actualmente se encuentra en desarrollo la actualización de la documentación de las organizaciones y solicitud de pólizas de seguro para los bienes entregados a las JAC que tienen elementos en contrato de comodato.

## 2. Resultados destacados de la gestión al 31 de marzo de 2024

**Bienes bodega usados:** Se organizó y depuró el inventario de bodega usado, determinando la ubicación real de los bienes. Esto en atención a que en el sistema se reflejaban bienes, que en realidad se encontraban en servicio de servidores del FDLB.

**Bienes bodega nuevos:** *Bodega nuevo:* De los 283 elementos que se encuentran en Bodega Nuevo, corresponden a 73 elementos que están pendientes de asignación de acuerdo con instrucción del equipo de sistemas y área administrativa, los restantes 210 elementos van con destino a entidades del distrito y pertenecen a la cuenta contable 15.

### Bienes Comodatos:

**Tabla 10. Relación de Comodatos**

Nº	Comodato	Valor Inicial	Bienes Inicial	Nº Bienes Reintegrados	Liquidación Bienes Reintegrados	Valor Total	Bienes Actuales	Estado	Modificación Contractual / Fecha
1	Asociación De Padres De Hogares De Bienestar Mi Gran Futuro	2.460.600	6			2.460.600	6	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
2	Asociación Parque El Canadá	10.920.000	30			10.920.000	30	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
3	Asociación Resurgir Palestina	411.024	2			411.024	2	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
4	JAC Barrio San Diego El Camino Etapa Iv	9.921.051	8			9.921.051	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
5	JAC Barrio Bosa Las Vegas San Ignacio	13.193.722	9			13.193.722	9	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024



Nº	Comodato	Valor Inicial	Bienes Inicial	Nº Bienes Reintegrados	Liquidación Bienes Reintegrados	Valor Total	Bienes Actuales	Estado	Modificación Contractual / Fecha
6	JAC Barrio Bosques De Maryland	15.281.923	13	2	548.544	14.733.379	11	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	2/11/2023
7	JAC Barrio Brasilia I Y II Sector	5.868.695	7			5.868.695	7	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
8	JAC Barrio El Jardín	19.547.572	20			19.547.572	20	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
9	JAC Barrio El Progreso Zona Septima	5.916.135	5			5.916.135	5	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
10	JAC Barrio El Regalo	18.881.058	15	1	603.200	18.277.858	14	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	5/09/2023
11	JAC Barrio Humberto Valencia I Sector	21.979.599	26			21.979.599	26	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
12	JAC Barrio La Arboleda	3.016.000	2			3.016.000	2	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
13	JAC Barrio La Azucena	16.863.779	13			16.863.779	13	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
14	JAC Barrio La Concepción	8.286.435	14			8.286.435	14	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
15	JAC Barrio La Portada	12.294.374	8			12.294.374	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
16	JAC Barrio La Veguita	18.476.748	18	10	9.951.646	8.525.102	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	15/02/2024
17	JAC Barrio Olarte	24.200.917	25			24.200.917	25	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
18	JAC Barrio Primavera Sur	8.666.650	11			8.666.650	11	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
19	JAC Barrio Providencia Alta	3.127.650	4			3.127.650	4	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
20	JAC Barrio San Pedro II Sector	4.263.000	6			4.263.000	6	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
21	JAC Barrio Villa Anny	8.942.972	10			8.942.972	10	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
22	JAC Bosa Linda	12.743.546	8			12.743.546	8	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024



Nº	Comodato	Valor Inicial	Bienes Inicial	Nº Bienes Reintegrados	Liquidación Bienes Reintegrados	Valor Total	Bienes Actuales	Estado	Modificación Contractual / Fecha
23	JAC De La Urbanización La Esperanza De Tibanica	7.001.879	5			7.001.879	5	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
24	JAC De La Vereda San Bernardino	9.159.472	4			9.159.472	4	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
25	JAC Barrio Andalucía	818.432	2			818.432	2	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
26	Jac Barrio Charles De Gaulle	5.639.968	11			5.639.968	11	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
27	JAC Barrio Chico Sur	14.894.577	20			14.894.577	20	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
28	JAC Barrio El Corzo	12.737.137	10			12.737.137	10	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
29	JAC Barrio El Paraíso	9.164.498	10			9.164.498	10	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
30	JAC Barrio Holanda	12.823.787	7			12.823.787	7	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
31	Jac Barrio Hortelanos Danúbio I	4.811.384	7			4.811.384	7	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
32	JAC Barrio Jiménez De Quesada	9.957.362	14			9.957.362	14	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
33	Jac Barrio Jose Maria Carbonell	11.797.226	7			11.797.226	7	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
34	JAC Barrio La Esmeralda Bosa	11.269.421	6			11.269.421	6	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
35	JAC Barrio La Independencia	17.427.849	20			17.427.849	20	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
36	JAC Barrio Manzanares	5.028.877	9			5.028.877	9	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
37	JAC Barrio San Pablo I Sector	10.918.571	7			-	0	Cto finalizado	13/12/2023
38	JAC Barrio Subnormal	6.869.054	10			6.869.054	10	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	

Nº	Comodato	Valor Inicial	Bienes Inicial	Nº Bienes Reintegrados	Liquidación Bienes Reintegrados	Valor Total	Bienes Actuales	Estado	Modificación Contractual / Fecha
	Urb. El Tanque								
39	JAC Barrio Urbanización El Llano	21.176.709	28			21.176.709	28	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
40	JAC Barrio Urbanización Villa Los Sauces	16.043.811	12			16.043.811	12	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
41	JAC Barrio Villa Colombia	9.957.362	14			9.957.362	14	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
42	JAC Barrio Villa De Los Comuneros	21.934.720	19			21.934.720	19	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
43	JAC Barrio Villa Emma	13.995.350	10			13.995.350	10	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
44	JAC Barrio Villas Velero	9.356.776	8			9.356.776	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
45	JAC Barrio El Anheló	4.490.650	5	1	1.276.000	3.214.650	4	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	29/11/2023
46	JAC Barrio El Potrerito	4.177.899	3			4.177.899	3	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
47	JAC Barrio El Recuerdo	11.958.362	18			11.958.362	18	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
48	JAC Barrio La Estanzuela	2.959.450	5			2.959.450	5	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
49	JAC Barrio La Portada III	1.999.840	2			1.999.840	2	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
50	JAC Urbanización San Diego III	1.576.877	4			1.576.877	4	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
51	JAC Barrio Antonia Santos	10.202.693	8			10.202.693	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
52	JAC Barrio Argelia	8.337.074	8			8.337.074	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
53	JAC Barrio Danubio Azul	3.576.879	3			2.006.587	1	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	29/12/2023
54	JAC Barrio El Bosque	11.333.141	19			11.333.141	19	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	

Nº	Comodato	Valor Inicial	Bienes Inicial	Nº Bienes Reintegrados	Liquidación Bienes Reintegrados	Valor Total	Bienes Actuales	Estado	Modificación Contractual / Fecha
55	JAC Barrio El Motorista	7.586.074	8			7.586.074	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
56	JAC Barrio El Palmar	10.137.518	9			10.137.518	9	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
57	JAC Barrio El Triunfo	9.370.012	9			9.370.012	9	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
58	JAC Barrio Escocia Vi	10.970.277	5			10.970.277	5	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
59	JAC Barrio Islandia	13.871.857	12			13.871.857	12	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
60	Jac Barrio Jose Maria Carbonell I Sector	9.996.218	10			9.996.218	10	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
61	JAC Barrio La Amistad	13.106.593	15			13.106.593	15	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
62	JAC Barrio La Florida	8.908.239	7			8.908.239	7	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
63	JAC Barrio La Palestina	5.299.606	8			5.299.606	8	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
64	JAC Barrio Los Laureles Del Sur	10.393.521	21			10.393.521	21	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
65	JAC Barrio Los Naranjos	11.817.431	6			11.817.431	6	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
66	JAC Barrio Pablo Sexto	16.404.201	11	2	2.666.400	13.737.801	9	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	5/09/2023
67	JAC Barrio Piamonte	10.613.906	7			10.613.906	7	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
68	JAC Barrio San Pablo II Sector	22.636.063	23			22.636.063	23	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
69	JAC Barrio Santa Fe	9.047.627	4			9.047.627	4	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
70	JAC Barrio Villa Clemencia	7.553.642	10			7.553.642	10	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
71	JAC Barrio Brasil II Sector	11.293.587	6			11.293.587	6	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
72	JAC Barrio Villa Del Rio III	5.887.720	7	7	5.887.720	-	0	Cto finalizado	15/12/2023
73	JAC Barrio Villa Nohora	7.633.199	12			7.633.199	12	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	

Nº	Comodato	Valor Inicial	Bienes Inicial	Nº Bienes Reintegrados	Liquidación Bienes Reintegrados	Valor Total	Bienes Actuales	Estado	Modificación Contractual / Fecha
74	JAC Barrio Carlos Alban Holguín	13.737.801	9			13.737.801	9	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
75	JAC Barrio José Antonio Galán	30.472.240	32			30.472.240	32	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
76	JAC Barrio Divino Niño	22.484.608	26			22.484.608	26	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
77	JAC Barrio Santafé III Sector	7.455.192	7			7.455.192	7	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
78	JAC Barrio Villa Del Rio	20.455.944	24			20.455.944	24	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
79	JAC Barrio Nuestra Señora De La Paz	21.142.652	19			21.142.652	19	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
80	JAC Barrio Nueva Granada II Sector	7.421.710	9			7.421.710	9	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
81	Martha Cecilia Arteaga Lozano - Jardin Ocobos	3.631.276	4			3.631.276	4	Se realiza firma de acta de inicio	5/03/2024
82	JAC Barrio El Recuerdo De Santa Fe	12.034.272	16			12.034.272	16	Vigente, se encuentra en proceso de toma física 2024	
Totales		890.023.523	911	13	10.981.864	856.601.150	879		

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa). Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

### 3. Recomendaciones para mejorar la ejecución de metas

- Con relación a los comodatos se recomienda continuar con el proceso planteado de agendamiento de reunión con el corredor de seguros asignado al Fondo, con el fin de validar póliza multirriesgo que cobija elementos en contrato de comodato.
- Respecto a los elementos de bodega nuevo: CTA 15, se recomienda considerar las siguientes observaciones  
\$ 10,896,578 - cta 1-5-10-37-03 - Destino SDIS

\$ 61,796,790 - cta 1-5-10-30-03 - Destino SDIS

\$ 15,864,000 - cta 1-5-10-30-03 - En servicio pendiente cambio responsable-aplicativo Si capital

\$ 3,808,286 - cta 1-5-10-36-03 - Elementos para área prensa por asignar

\$ 257,860,869 - cta 1-5-10-30-03 - Destino SED

\$ 20,225,000 - cta 1-5-10-61-03 - En servicio pendiente cambio responsable-aplicativo Si capital

- Se sugiere dar continuidad al proceso de revisión de elementos bodega usado para concepto técnico y baja de los correspondientes.
- Es recomendable revisar la valorización de bienes del FDLB para la vigencia 2024
- Se sugiere agendar revisión aplicativa Si capital para conciliación contabilidad – Almacén
- Se recomienda dar cumplimiento del cronograma de verificación de inventarios establecido en apartados posteriores.
- El Almacén del Fondo de Desarrollo Local de Bosa, enfocado en la mejora continua de los procesos y procedimientos que le aplican, establece capacitaciones para el personal frente a la socialización de los mismo, dichos procedimientos se encuentran publicados en Matiz para acceso de todos y corresponden a los procedimientos para la asignación, reintegro y traslado de bienes asignados al inventario de cada uno de los servidores, por lo anterior se realiza cronograma de tabla 11 para brindar capacitaciones a todos los servidores del FDLB y se sugiere dar cumplimiento al mismo.

**Tabla 11. Cronograma de capacitación Almacén e Inventarios**

Fase	Proceso	Tiempo	1. Fechas estipuladas
1	Capacitación a los servidores del FDLB sobre procesos y procedimientos del área del almacén, se programa capacitación por mes.	1 hora	23 Mayo

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa). Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

**Tabla 12. Cronograma de Toma de Inventarios**

Fase	Proceso	Tiempo	Inicio	Finaliza
1	Realizar toma física y actualización de inventarios vigencia 2024	2.5 meses	Agosto 15	Octubre 30

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa). Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

**Tabla 13. Metas grupales del almacén.**

Meta	Línea de base	Avance febrero 2024	Avance marzo 2024
Realizar 1 baja anual	Se realizará toma física de elementos en bodega usado para agendar comité de inventarios y realizar la respectiva resolución para baja de 2024	Se realiza revisión de elementos en funcionamiento del FDLB.	Se realiza revisión de elementos en funcionamiento del FDLB.
Realizar toma física anual	El FDLB cuenta con 3585 bienes, los cuales se deben verificar en su totalidad; de	Se realiza revisión y cambio de placas – reasignación de usuarios.	Se realiza revisión y cambio de placas – reasignación de usuarios.



Meta	Línea de base	Avance febrero 2024	Avance marzo 2024
	acuerdo con la toma de inventarios.		
Organizar el 100% de inventarios en el aplicativo SI CAPITAL x responsable	El FDLB cuenta con 3585 bienes, representados en 141 personas naturales y jurídicas, se verificará el 100% de los inventarios x persona	Se realiza revisión y cambio de placas – reasignación de usuarios.	Se realiza revisión y cambio de placas – reasignación de usuarios.
Visita y actualización del 100% de los comodatos y elaboración de nuevos contratos o liquidación de estos	Visita y actualización de 80 comodatos	Se realizan 84 oficios con destino a entidades con contrato de comodato con el fin de realizar toma física primer semestre.  Se realizan 10 actas de inicio de contrato de comodatos para la dotación entregada en junio del 2023  Se realiza todo el proceso de gestión documental de 22 carpetas de contrato de comodato	Se encuentra en desarrollo la visita de toma física de elementos en contrato de comodato

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa). Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

**Tabla 14. Indicador de Resultados**

Meta	Línea de base	Seguimiento
Efectuar 100% de la asignación de bienes en comodato a personas jurídicas	El 2024, inició con 879 bienes en comodatos Se espera finalizar el 2024, con la actualización de estos comodatos, dando aplicación al Manual de Políticas de Operación Contable de la SGD y FDLB.	Se encuentra en desarrollo la visita de toma física de elementos en contrato de comodato
Efectuar 100% de la asignación de bienes en de inventarios en el aplicativo SI CAPITAL x responsable	El 2024, inició con 389 bienes en Bodega Nuevo – 208 bienes en bodega usado – 3585 bienes en servicio.	Se realiza revisión, cambios y traslados según las necesidades del personal del FDLB

**Fuente:** Elaboración propia de Julieth Johanna López Calderón (Profesional Universitario Grado 219-12 Almacenista - FDL Bosa). Fecha de corte: 31 de marzo de 2024.

**Nota:** A la fecha no se han realizado los ajustes a los valores presentados como costo histórico indicados por el contratista que realizo la toma física y la medición posterior, ya que estos no están acordes con la valorización. Se hace necesario contratar una nueva medición para realizar el ajuste correspondiente.